

PYTANIE 1:

„1. Zaprojektowana płyta dachowa w projekcie PŁYTA WARSTWOWA KINGSPAN KS100 X-DEK (XB) 1,1mm jest aktualnie brama pod zamówienie w ilości min. 3000m². Producent płyt KINGSPAN powyższe założenie wprowadził od dwóch miesięcy ze względu małą ilość sprzedaży. ponieważ pow. dachu wynosi 1300m² co uniemożliwia zamówienie tego materiału, jedyną opcją jest zamówienie większej ilości co niekorzystnie wpłynie na cenę lub wpisanie się do innego zlecenia co wiąże się z dodatkowym ryzykiem odnośnie terminu dostawy płyty. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmianę materiału na płytę KS1000 X-dekTM (XM) czyli płytę z membraną dachową zgodnie z kartą w załączniku. Technologia montażu jest taka sama jak w przypadku papy z tym że na płytę dodatkowo na łączenia zgrzewa się membranę dachową. Prosimy o stanowisko w tej sprawie.”

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 1:

Szanowni Państwo, firma FRONTRES sp. z o.o. sp. k. nie dopuszcza do zamiany materiału na proponowany przez Państwa typ płyty.

PYTANIE 2:

„2.Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie formy płatności za wykonaną usługę, wg zapisów specyfikacji: Płatności za wykonane prace budowlane dokonywane będą w następujących etapach:

I płatność: 80% - po zakończeniu robót budowlanych i bezusterkowym protokole odbioru (bądź usunięciu usterek wskazanych w protokole odbioru);

II płatność: 20% - po uzyskaniu odbiorów budowlanych.

Ponieważ przetarg nie dotyczy wyboru Generalnego Wykonawcy co przyczynia się do tego iż nie odpowiadamy za całą budowę czyli za prace które wybiegają poza nasz zakres, dlatego też prosimy o wyjaśnienie zapisu II płatność: 20% - po uzyskaniu odbiorów budowlanych. Odbiór budowlany całej inwestycji odbędzie się po zakończeniu wszystkich prac także z Państwa zapisu możemy wywnioskować, że w przypadku braku odbioru całej budowy spowodowanej błędnym wykonaniem robót wybiegających poza nasz zakres za które nie będziemy odpowiedzialni, Państwo również będą wstrzymywać nam płatność. Ze względu na trudną sytuację na rynku spowodowaną wirusem COVID-19 zwracamy się z prośbą o dopuszczenie płatności częściowych ze wykonane etapy prac np. fundamenty, konstrukcja stalowa, pokrycie dachu, stolarka. Przedstawione przez Państwa warunki płatności w negatywny sposób wpłyną na ceny wszystkich wykonawców składających ofertę cenową. Proszę o stanowisko w tej sprawie.”

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 2:

Szanowni Państwo, prosimy o zapoznanie się zapisami Zapytania ofertowego i załącznikami, w tym załącznikiem nr 5 „Wzór Umowy o generalne wykonawstwo”. Informujemy, iż nie ma możliwości zmiany warunków płatności określonych w Zapytaniu ofertowym.